



**ACTA PRIMERA**  
**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURAS DE PROPUESTAS TÉCNICAS**

En la Ciudad de Tecomán, Col., siendo las **11:18** horas del día **22 de Julio del 2022**, se reunieron en la Dirección General de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, sita en Medellín No. 280, Centro, Tecomán, Col., los representantes del H. Ayuntamiento Constitucional de Tecomán, así como los concursantes que al final se enlistan, suscriben y firman, con el objeto de llevar a cabo el **ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS** del procedimiento de INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. **OPTEC-INV3P/FAIS-041-2022**, relativas a los trabajos de la obra: "**Construcción de techado en escuela primaria Rey de Colimán, Col. Noriega Pizano.**" En Tecomán, Colima, de conformidad en lo que establece la ley Estatal de Obra Pública, así como en los requisitos y condiciones contenidos en las bases generales.

Seguidamente, el servidor público que preside el acto, en el uso de la palabra **C. ARQ. MARIA DE LOS ANGELES CRUZ TORRES**, Con carácter de Directora General de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, dio la bienvenida a las empresas y demás participantes.

Enseguida, se procedió a pasar lista de asistencia a las personas o empresas inscritas a participar en la presente, hagan entrega del sobre que contiene su proposición técnica y económica, procediendo como primer acto a la apertura técnica, aclarando que no se permitirá la entrega posterior de documentación y obteniéndose el siguiente resultado:

Nombre de las empresas licitantes	Registro de asistencia
H PROCESA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	Presente y entrega su sobre
ARRENDADORA Y CONSTRUCCIONES RO RO S.A. DE C.V.	Presente y entrega su sobre
COSTRUCCIONES ALTERRA DE TECOMAN S.A. DE C.V.	Presente y entrega su sobre

Acto seguido, se procede en el mismo orden que se pasó lista de asistencia, a abrir uno por uno los sobres relativos a la propuesta de cada licitante, para revisar que contengan los documentos exigidos en la convocatoria de la licitación, aceptándose para revisión detallada, aquellas propuestas que hasta el momento cumplieron con la entrega de la totalidad de los documentos, así como las formalidades exigidas para el efecto, conforme el siguiente resultado:

"2022, AÑO DE LA ESPERANZA"



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN, COL.  
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



Nombre de las empresas licitantes	Registro de asistencia y observaciones
H PROCESA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	Completa para su revisión detallada.
ARRENDADORA Y CONSTRUCCIONES RO RO S.A. DE C.V.	Completa para su revisión detallada.
COSTRUCCIONES ALTERRA DE TECOMAN S.A. DE C.V.	Completa para su revisión detallada.

Se subraya que las proposiciones aceptadas, son recibidas por el H. Ayuntamiento Constitucional de Tecoman, Colima, para su revisión detallada, en el entendido de que si en la revisión a detalle que se efectuará una vez terminado este acto y hasta antes de dar a conocer el fallo, se constata la omisión de fondo o de forma en el contenido de algún documento, será motivo de rechazo de la propuesta, no obstante ser admitida en este acto, aclarando que dicho incumplimiento, inobservancia y omisión, será debidamente fundamentado y motivado por el H. Ayuntamiento Constitucional de Tecoman, Colima.

Se hace constar que de la presente acta, se hace entrega de una copia simple a las empresas participantes, asimismo, se fijará un ejemplar en la entrada principal de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Obras Publicas del H. Ayuntamiento de Tecoman, Colima, ubicada en Medellín No. 280, Col. Centro.

Siendo las 11:39 horas del mismo día en que se actúa, previa lectura de la presente acta, se da por concluido el **Acto de presentación y apertura de propuestas técnicas**, por lo que firman al margen y al calce, los servidores públicos y personas que en ella intervinieron.

POR EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMÁN, COL.,	
NOMBRE	FIRMAS
<b>Arq. María de los Ángeles Cruz Torres</b> Directora General de Desarrollo Urbano y Obras Publicas	
<b>Ing. Juan Gabriel Álvarez Torres</b> Director de Planeación	
<b>Ing. Juan José Contreras López</b> Auditor de Obra Publica	

"2022, AÑO DE LA ESPERANZA"



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN, COL.  
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



POR LAS DEPENDENCIAS INVITADAS	
NOMBRE	FIRMAS

POR LAS EMPRESAS QUE ASISTIERON AL ACTO DE PRESENTACION Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS		
LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMAS
H PROCESA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	Arq. Efrén Manzo Paz	
ARRENDADORA Y CONSTRUCCIONES RO RO S.A. DE C.V.	María López García	María L. G.
COSTRUCCIONES ALTERRA DE TECOMAN S.A. DE C.V.	Arq. Rebeca Esparza	

FIN DEL ACTA

"2022, AÑO DE LA ESPERANZA"

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN, COL.  
 DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS  
**INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS**  
 DOCUMENTACION LEGAL



Procedimiento: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. OPTEC-INV3P/FAIS-041-2022

RELATIVO A: "Construcción de techado en escuela primaria Rey de Colimán, Col. Noriega Pizano."

No.	EMPRESA	DOCUMENTACIÓN QUE INTEGRAN LA PROPOSICIÓN DISTINTA A LA PROPOSICIÓN.										OBSERVACIONES					
		L-1	L-2	L-3	L-4	L-5	L-6	L-7	L-8	L-9	L-10						
1	H. PROCESA CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	COMPLETA	
2	APRENDADORA Y CONSTRUCCIONES NO. 80. S.A. DE C.V.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	COMPLETA
3	CONSTRUCCIONES ALTERAA DE TECOMAN S.A. DE C.V.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	COMPLETA
4																	
5																	
6																	

*[Handwritten signatures and marks in blue ink, including a large signature and a checkmark-like mark.]*

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN, COL.**  
**DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS**  
**INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS**  
**DOCUMENTACION TECNICA**



**Procedimiento: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. OPTEC-INV3P/FAIS-041-2022**

**RELATIVO A: "Construcción de techado en escuela primaria Rey de Collimán, Col. Noriega Pizano."**

No.	EMPRESA	A N E X O S											OBSERVACIONES
		T-1	T-2	T-3	T-4	T-5	T-6	T-7	T-8	T-9	T-10	T-11	
1	H PROCESA CONSTRUCCIONES SA DE CU.	realización de los trabajos y sus condiciones ambientales; estar conforme y ajustarse a la ley aplicable, sujetándose a los términos de la presente	abreviada.	T-3 Convocatoria y Bases del procedimiento	T-4 Descripción de la planeación integral del licitante para realizar los trabajos y el procedimiento constructivo.	T-5 Relación de Maquinaria y equipo de construcción, el cual está integrado por lo siguiente:	T-6 Acreditación de la experiencia y capacidad técnica en trabajos similares a los del objeto de la presente invitación	T-7 Currículum de cada uno los profesionales técnicos que serán responsables de la dirección, administración y ejecución de las obras.	T-8 Manifestación escrita de las partes de los trabajos que subcontratará	T-9 Manifestación escrita de que los precios de los materiales, maquinaria y equipo de instalación permanente de origen extranjero, no se cotizan en condiciones de prácticas desleales del comercio.	T-10 Programa de ejecución de los trabajos.	T-11 Relación de costos de los materiales que se requieran para la ejecución de los trabajos.	COMPLETA
2	ARREQUARDONA Y CONSTRUCCIONES PO RO SA DE CU.	realización de los trabajos y sus condiciones ambientales; estar conforme y ajustarse a la ley aplicable, sujetándose a los términos de la presente	abreviada.	T-3 Convocatoria y Bases del procedimiento	T-4 Descripción de la planeación integral del licitante para realizar los trabajos y el procedimiento constructivo.	T-5 Relación de Maquinaria y equipo de construcción, el cual está integrado por lo siguiente:	T-6 Acreditación de la experiencia y capacidad técnica en trabajos similares a los del objeto de la presente invitación	T-7 Currículum de cada uno los profesionales técnicos que serán responsables de la dirección, administración y ejecución de las obras.	T-8 Manifestación escrita de las partes de los trabajos que subcontratará	T-9 Manifestación escrita de que los precios de los materiales, maquinaria y equipo de instalación permanente de origen extranjero, no se cotizan en condiciones de prácticas desleales del comercio.	T-10 Programa de ejecución de los trabajos.	T-11 Relación de costos de los materiales que se requieran para la ejecución de los trabajos.	COMPLETA
3	CONSTRUCCIONES ALFERRA DE TECOMAN SA DE CU.	realización de los trabajos y sus condiciones ambientales; estar conforme y ajustarse a la ley aplicable, sujetándose a los términos de la presente	abreviada.	T-3 Convocatoria y Bases del procedimiento	T-4 Descripción de la planeación integral del licitante para realizar los trabajos y el procedimiento constructivo.	T-5 Relación de Maquinaria y equipo de construcción, el cual está integrado por lo siguiente:	T-6 Acreditación de la experiencia y capacidad técnica en trabajos similares a los del objeto de la presente invitación	T-7 Currículum de cada uno los profesionales técnicos que serán responsables de la dirección, administración y ejecución de las obras.	T-8 Manifestación escrita de las partes de los trabajos que subcontratará	T-9 Manifestación escrita de que los precios de los materiales, maquinaria y equipo de instalación permanente de origen extranjero, no se cotizan en condiciones de prácticas desleales del comercio.	T-10 Programa de ejecución de los trabajos.	T-11 Relación de costos de los materiales que se requieran para la ejecución de los trabajos.	COMPLETA
4													
5													
6													

*(Handwritten signatures and marks)*



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMÁN**  
2021-2024

Construcción de techado en escuela primaria Rey de Colimán, Col. Noriega Pizano.

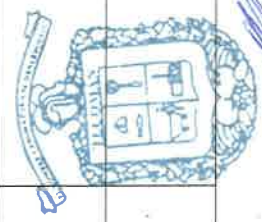
**DIRECCIÓN OBRAS PUBLICAS**

**INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS**  
**No. OPTEC-INV3P/FAIS-041-2022**

**LISTA DE ASISTENCIA**

**PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS**  
**ECONÓMICAS: 22 DE JULIO DEL 2022**  
**11:30 HORAS**

EMPRESA	REPRESENTANTE	FIRMA
H Procesa Construcciones SA de CV	Arq. Efraín Manzo Paz	
Arrendadora y Construcciones Roberto Lopez Garcia	Maria Lopez Garcia	Maria L.G.
Construcciones Allterra de Tecomán SA de CV	Arq. Rebeca Esparza	



**Arq. María de los Angeles Cruz Torres**

DF DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

Dirección General de Desarrollo Urbano y Obras Públicas

OPRAS PUBLICAS



INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. OPTEC-INV3P/FAIS-041-2022

**ACTA SEGUNDA  
APERTURAS DE PROPUESTAS ECONÓMICAS**

En la Ciudad de Tecomán, Col., siendo las **11:42** horas del día **22 de Julio del 2022**, se reunieron en la Dirección General de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, sita en Medellín No. 280, Centro, Tecomán, Col., los representantes del H. Ayuntamiento Constitucional de Tecomán, así como los concursantes que al final se enlistan, suscriben y firman, con el objeto de llevar a cabo el ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS del procedimiento de INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. **OPTEC-INV3P/FAIS-041-2022**, relativas a los trabajos de la obra: "**Construcción de techado en escuela primaria Rey de Colimán, Col. Noriega Pizano.**" En Tecomán, Colima, de conformidad en lo que establecela ley Estatal de Obra Pública, así como en los requisitos y condiciones contenidos en las bases generales.

Seguidamente, el servidor público que preside el acto, en el uso de la palabra C. **ARQ. MARIA DE LOS ANGELES CRUZ TORRES**, Con carácter de Directora General de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, dio la bienvenida a las empresas y demás participantes.

Acto seguido se procede en el mismo orden que se pasó lista de asistencia, a abrir uno por uno los sobres que contienen las **Propuestas Económicas** de cada licitante, para revisar que contenga los documentos exigidos en las bases de esta licitación, aceptándose para su revisión detallada aquellas propuestas que hasta el momento cumplieron con la totalidad de los documentos, así como las formalidades exigidas para el efecto conforme el siguiente resultado.

Nombre de las empresas licitantes	Registro de asistencia
H PROCESA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	Se acepta para su revisión detallada.
ARRENDADORA Y CONSTRUCCIONES RO RO S.A. DE C.V.	Se acepta para su revisión detallada.
COSTRUCCIONES ALTERRA DE TECOMAN S.A. DE C.V.	Se acepta para su revisión detallada.

Se subraya que las proposiciones aceptadas, son recibidas por el H. Ayuntamiento Constitucional de Tecomán, Colima, para su revisión detallada, en el entendido de que si en la revisión a detalle que se efectuará una vez terminado este acto y hasta antes de dar a conocer el fallo, se constata la omisión de fondo o de forma en el contenido de algún documento, será motivo de rechazo de la propuesta, no obstante ser admitida en este acto, aclarando que dicho incumplimiento, inobservancia y omisión, será debidamente fundamentado por el H. Ayuntamiento Constitucional de Tecomán, Colima. Cuyo resultado se dará a conocer a los asistentes en el **ACTO DE FALLO**, que se llevara a cabo a las **09:00**

"2022, AÑO DE LA ESPERANZA"



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN, COL.  
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



horas del día **25 de Julio del 2022** en este mismo recinto.

Acto seguido, el servidor público que preside el acto, procedió a leer en voz alta el importe total de cada una de las proposiciones aceptadas, las cuales quedaron determinadas de la siguiente manera:

NOMBRE DE LAS EMPRESAS LICITANTES	MONTO DE LA PROPUESTA SIN IVA
H PROCESA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	\$1, 920,028.72 (Un millón novecientos veinte mil veintiocho Pesos 72/100 MN) más IVA.
ARRENDADORA Y CONSTRUCCIONES RO RO S.A. DE C.V.	\$1, 983,819.98 (Un millón novecientos ochenta y tres mil ochocientos diecinueve Pesos 98/100 MN) más IVA.
COSTRUCCIONES ALTERRA DE TECOMAN S.A. DE C.V.	\$2, 043,497.70 (Dos millones cuarenta y tres mil cuatrocientos noventa y siete Pesos 70/100 MN) más IVA.

Concluida la apertura de cada una de las propuestas, los servidores públicos y los licitantes designados rubricaron los documentos que forman parte de la propuesta técnica, anexo **T-4 descripción de la planeación integral y procedimiento constructivo**, para realizar trabajos y los documentos que forman parte de la propuesta económica, anexos **E-10.- Catalogo de Conceptos, E-11.- carta compromiso** de la proposición y **el documento E-12 programa de ejecución de los trabajos conforme el catálogo de conceptos**; Asimismo la relación cuantitativa de la documentación presentada por cada LICITANTE en su proposición, quedando en custodia en la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento Constitucional de Tecoman, Colima, hasta el momento de la realización del Acto de Fallo de la presente licitación.

Se hace constar que de la presente acta, se hace entrega de una copia simple a las empresas participantes, asimismo, se fijará un ejemplar en la entrada principal de la Dirección General de Desarrollo Urbano y Obras Publicas del H. Ayuntamiento de Tecoman, Colima, ubicada en Medellín No. 280, Col. Centro.

Siendo las **12:01** horas del mismo día en que se actúa, previa lectura de la presente acta, se da por concluido el **Acto de presentación y apertura de propuestas Económicas**, por lo que firman al margen y al calce, los servidores públicos y personas que en ella intervinieron.

POR EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMÁN, COL.,	
NOMBRE	FIRMAS
Arq. María de los Ángeles Cruz Torres Directora General de Desarrollo Urbano y Obras Publicas	
Ing. Juan Gabriel Álvarez Torres Director de Planeación	
Ing. Juan José Contreras López Auditor de Obra Publica	

"2022, AÑO DE LA ESPERANZA"





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN, COL.  
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



POR LAS DEPENDENCIAS INVITADAS	
NOMBRE	FIRMAS

POR LAS EMPRESAS QUE ASISTIERON AL ACTO DE PRESENTACION Y APERTURA DE PROPUESTAS- ECONOMICAS		
LICITANTE	REPRESENTANTE	FIRMAS
H PROCESA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	Arq. Efrén Manzo Paz	
ARRENDADORA Y CONSTRUCCIONES RO RO S.A. DE C.V.	María López García	María L-G
COSTRUCCIONES ALTERRA DE TECOMAN S.A. DE C.V.	Arq. Rebeca Esparza	

FIN DEL ACTA

"2022, AÑO DE LA ESPERANZA"

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN, COL.  
 DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS  
 INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

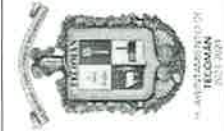
DOCUMENTOS ECONOMICOS

Procedimiento: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. OPTEC-INV3PIFAIS-041-2022

RELATIVO A: "Construcción de lechado en escuela primaria Rey de Collimán, Col. Noriega Pizano "



No.	EMPRESA	E C O N O M I C O S																IMPORTE DE PROPUESTA							
		E-1	E-2	E-3	E-4	E-5	E-6	E-7	E-8	E-9	E-10	E-11	E-12	E-13	E-14	E-15	E-16								
1	H PROCESAR CONSTRUCCIONES S.A. DE C.U.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	\$1,920,028.72 + IVA
2	ARREGLADORA Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.U.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	\$1,983,819.98 + IVA
3	CONSTRUCCIONES ALTIERRA DE C.U.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	\$2,043,497.70 + IVA
4																									
5																									
6																									



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMÁN  
2021-2024

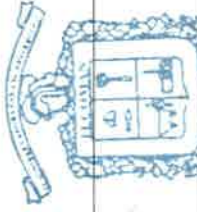
Construcción de techado en escuela primaria Rey de Colimán, Col. Noriega Pizano.

**DIRECCIÓN OBRAS PUBLICAS**

**INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS  
No. OPTEC-INV3P/FAIS-041-2022**

LISTA DE ASISTENCIA

FALLO: 25 DE JULIO DEL 2022  
09:00 HORAS

EMPRESA	REPRESENTANTE	FIRMA
		

DIRECCION GENERAL  
DE DESARROLLO  
URBANO  
General de Desarrollo Urbano y Obras Públicas  
Y OBRAS PUBLICAS

Arq. María de los Ángeles Cruz Torres

